

Merkblatt zur Errichtung eines Standardgrundstückskaufvertrags

Folgende Daten werden benötigt:

Daten des/der Verkäufer/in:

Name: _____
Vornamen: _____
Geburtsname: _____
Geburtsdatum: _____
Adresse: _____
Steuer-ID-Nr.: _____
Kontoverbindung: _____

verheiratet: ja nein ja nein
Falls ja, Güterstand: _____

Daten des/der Käufer/in:

Name: _____
Vornamen: _____
Geburtsname: _____
Geburtsdatum: _____
Adresse: _____
Steuer-ID-Nr.: _____

(Personalausweise sind beim Termin zur Beurkundung des Kaufvertrages in jedem Fall mitzubringen!)

Daten des/der Grundstücks/Grundstücke:

Grundbuch von _____
Blatt Nr. _____

Falls nicht bekannt:

Gemarkung: _____
Flur: _____

Flurstück: _____

oder gegebenenfalls:

Straße/Haus-Nr. _____

Ort _____

Sonstige Daten:

Kaufpreis: _____

Werden bewegliche Gegenstände (z. B. Einbauküche) mitverkauft?

ja nein

Falls ja, welche beweglichen Gegenstände werden mitverkauft:

Wird der Vertragsgegenstand von der Verkäuferin/dem Verkäufer noch bewohnt?

ja nein

Falls ja, wann soll die Räumung spätestens erfolgen?

Wird der Kaufpreis durch eine Bank finanziert?

ja nein

Ist das Kaufobjekt vermietet und/oder verpachtet?

ja nein

Falls ja, werden Miet- und/oder Pachtverhältnisse übernommen?

ja nein

Sonderwünsche:

Ansprechpartner bei Rückfragen:

Name: _____
Vorname: _____
Telefonnummer: _____
E-Mail-Adresse: _____

Es wird darauf hingewiesen, dass hier lediglich die Daten für einen Standardgrundstückskaufvertrag abgefragt werden. Es wird daher empfohlen, für eventuelle Rückfragen eine aktuelle Telefonnummer anzugeben.

Selbstverständlich steht mein Büro für Rückfragen Ihrerseits jederzeit zur Verfügung.

J.-H. Terlinden
N o t a r
Weseler Straße 9
46459 Rees

Tel.: 02851 3002
Fax: 02851 2393
E-Mail: info@terlindenunduebe.de